

最新
2023年
保存版

お部屋探し ガイド

L I F E N A V I

令和5年 ライフナビ 2023

日本文理大学周辺の物件を
一挙掲載！

くらしの
サポート情報
掲載

キャンパスライフを
ナビ&サポート

大分県知事免許(1)第3384号

有限会社ワンエス

TEL 097-592-4550 FAX 097-592-4510

営業時間 平日8:30~17:00 ※年末年始、大学入学共通テスト日は除く

〒870-0397 大分県大分市一木 1727 日本文理大学内 Mail:kousan@nbu.ac.jp URL:http://nbu.co.jp/

ワンエス 検索



アパート入居までのステップ

1. アパート見学 (平日) 申込み

本誌の申込用紙に漏れなくご記入いただき、FAXまたは郵送にてお申込ください。また、ワンエスホームページからもお申込いただけます。

Mail:kousan@nbu.ac.jp
URL:http://nbu.co.jp/

ワンエス 検索



2. 賃貸保証事前審査

アパート契約には賃貸保証契約が必要です。アパート申込書にて事前審査をさせていただきます。事前審査を希望されないお客様は、アパートの契約を希望されても保証会社の承認がおりるまでは契約が出来ませんのでご了承ください。

3. アパート見学 (平日のみ)

見学当日は日本文理大学内学食棟2階のワンエスまでお越しください。お申込いただきましたアパートをご案内いたします。

なお、入居中のアパートは見学できません。ご了承ください。

見学当日は、契約者の**身分証明書**(免許証等)、**銀行印**、**通帳**、**合格通知**、**保証料**¥12,000をご持参ください。

4. アパート決定・申込

保証会社の承認後、アパートの契約を受付致します。

5. 契約手続き

決定後はアパート大家より、契約内容の確認をさせていただきます。内容が決まり次第、ワンエスより契約に必要な書類を送らせていただきます。内容ご確認の上、指定期限内にご返送ください。

・アパート契約に必要なもの

- ①**賃貸保証契約** (保証会社による連帯保証人の代行サービス)
- ②**学生総合保険または火災保険等の賠償保険の加入**

※その他については送付の契約書類等にてご確認ください。

6. 契約完了・入金・入居

アパートの契約が完了しましたら、アパートの大家と入居前に必要な費用の入金方法や入居の時期などを打ち合わせください。

〈本誌に掲載されている物件は全て新耐震基準(1981年)を満たしております〉



FAX:097-592-4510



FAXまたは付属の封筒でお送りください

アパート見学申込書 兼賃貸保証事前審査申込書

ホームページからも申し込みできます。

太枠内をご記入ください

①入居希望者

〒 _____ 電話番号： (_____) _____

住所：

入居者 (学生)	携帯電話： _____	男 女	学科：
	フリガナ： _____		
	氏名： _____	生年月日：西暦 _____ 年 _____ 月 _____ 日	

契約者 (保護者)	携帯電話： _____	入居者との続柄	見学を希望 する ・ しない ※○で囲む ※ご予約のない場合、アパートを見学できないことがございます 見学希望日 _____ 月 _____ 日 () AM・PM 時頃 (土日祝を除く)
	フリガナ： _____		
	氏名： _____		

◎見学希望アパート (当日は、大学の学食2階「ワンエス」までお越しください)

第1希望 番号： _____ アパート名： _____

第2希望 番号： _____ アパート名： _____

第3希望 番号： _____ アパート名： _____

②事前審査必要項目 (アパートのお申し込みには、賃貸保証の審査が必要です。)

契約者 (保護者)	勤務先所在地	〒 _____	生年月日：西暦 _____ 年 _____ 月 _____ 日
	フリガナ： _____	勤務先電話番号 (_____) _____	
連絡先 緊急 (契約者以外)	フリガナ： _____	契約者との続柄	電話番号 (_____) _____
	氏名： _____		生年月日：西暦 _____ 年 _____ 月 _____ 日

③確認事項 (下記項目の確認後、□に✓をつけて、ご署名ください)

- 日本賃貸保証(株)による事前審査を希望します。
- 本申込書に記載される個人情報について、入居資格審査及び保証委託契約の為に利用する事を同意します。
※取得情報は「個人情報の保護に関する法律」等によって保護されていることの重要性を認識し、利用、管理等にあたってその保護に万全をつくします
- 審査が否決された場合でも、その理由を求めず一切の異議申立をいたしません。
- 契約者および入居者は、暴力団や過激な政治活動集団の構成員、およびこれらの関係者ではありません。

西暦 20 _____ 年 _____ 月 _____ 日 契約者署名(自筆) _____ 印

※アパートの契約には、火災保険と賃貸保証の加入が必要です

※見学当日は、契約者の身分証明書(免許証等)、銀行印、通帳、合格通知、保証料¥12,000をご持参ください

※②③は任意ですが、未記入の場合は審査・承認がおりるまでは、契約のお申し込みが出来ない事をご了承ください

《備考欄》

代理店コード：44A-G3384ST1 担当： _____ 印

〈お問い合わせ、ご連絡先〉

大分県知事免許(1)第3384号

有限会社ワンエス



〒870-0397 大分県大分市一木 1727 日本文理大学内
TEL: 097-592-4550 FAX: 097-592-4510

Mail:kousan@nbu.ac.jp URL:http://nbu.co.jp/ワンエス 検索

営業時間：平日 8:30 ~ 17:00 ※年末年始、大学入学共通テスト日は除く

キリトリ

LINE nbu CLUB 12+

友達募集!!



学食キャンティーンや
売店チャンプの

フェア期間対象商品優待 **特典** や
自動車学校入校などの **割引** など、

お得な情報を
定期的にお知らせ

会員限定
サービス

お役立
情報提供

お得な
タイム
セール

nbu CLUB12+ とは・・・

学食キャンティーン・売店チャンプ・セールセンターからのお買得情報やお役立情報などのお得な情報を配信するメールサービスです。



line://ti/p/@orq4677t

今すぐアクセス!お申し込みはコチラ!

C CONTENTS

アパート紹介

アパート見学・入居申込書

アパートマップ ……………P.2～

アパート一覧 ……………P.4～

アパート紹介

【NBU生専用推薦アパート】 ……………P.7～

◆充実の物件数 36棟 727部屋

・NBU生専用アパート

◆安全・安心の環境

・大学との連携

・はじめての一人暮らしを大家さんが全力サポート

◆好条件

・通学への好立地

・朝夕の食事提供が可能

・インターネット環境あり

【一般アパートA】 ……………P.18～

くらしの情報ページ ……………P.25～



アパートマップ

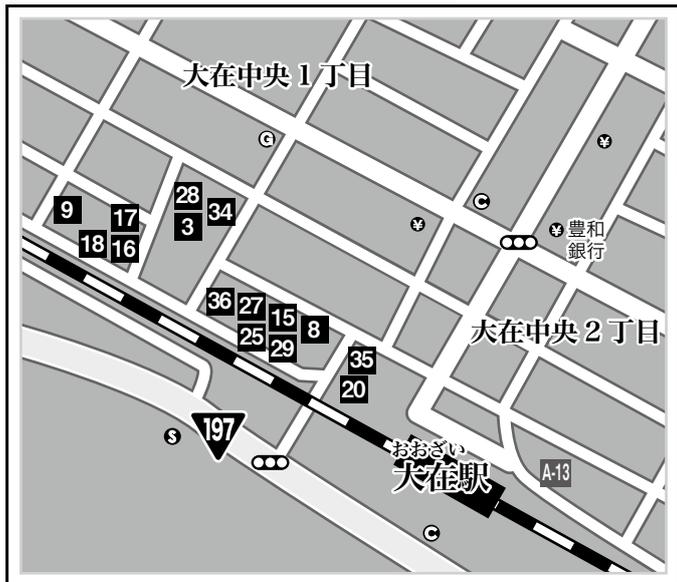
これから皆さんが生活していく
アパートの位置を紹介

1 ~ **36** NBU生専用推薦アパート (P7~17)

A-1 ~ **A-16** 一般アパートA (P18~22)

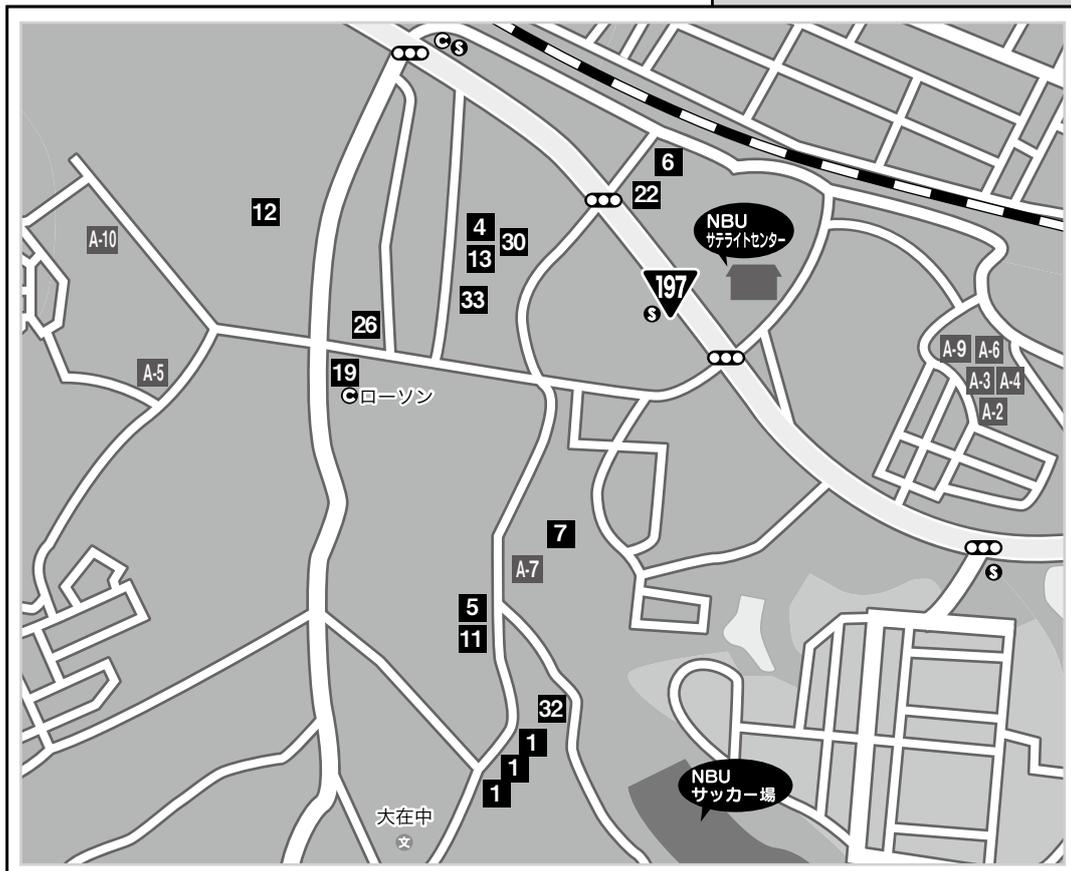
おおざい

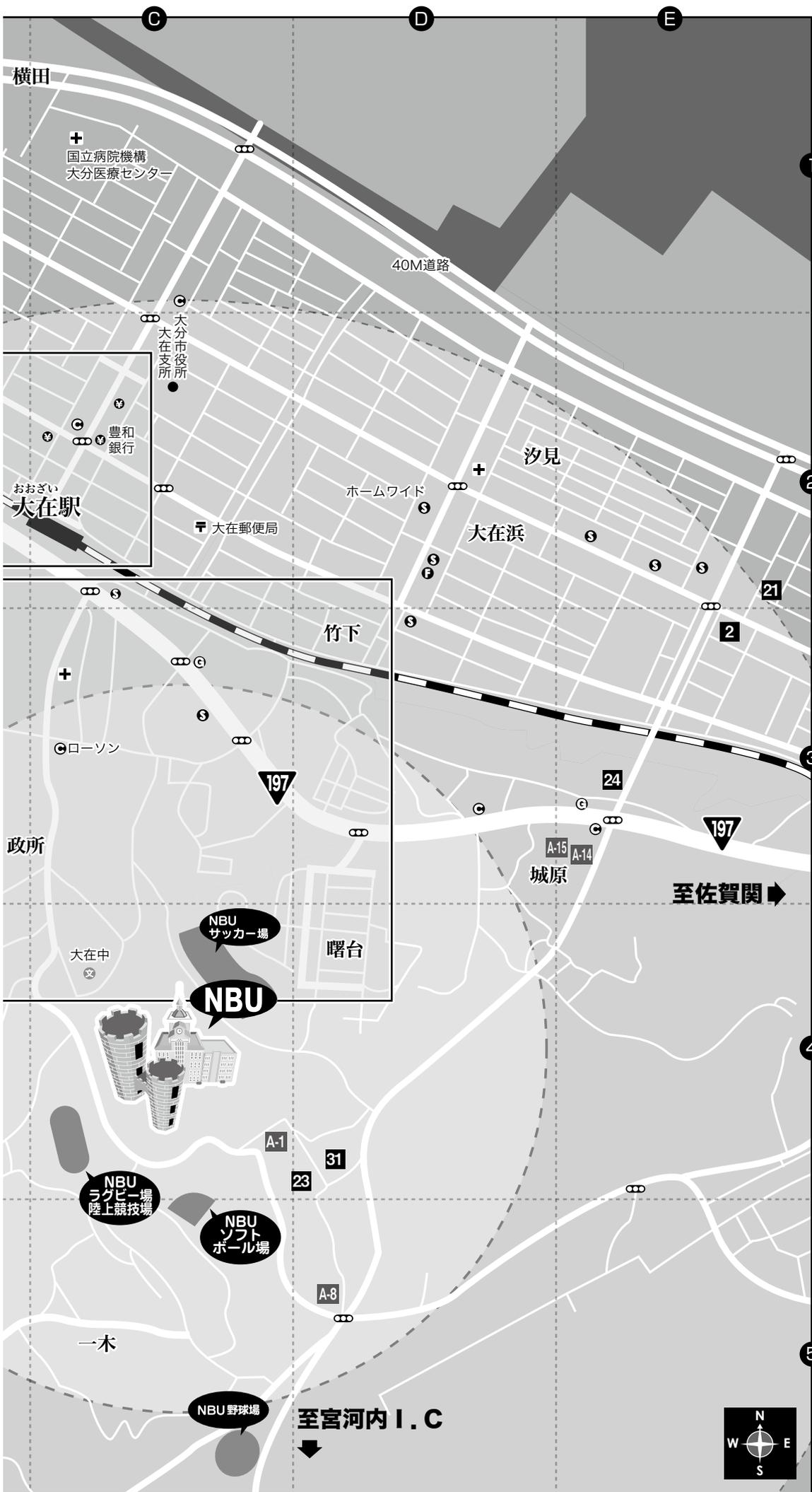
■大在駅前エリア拡大マップ



まどころ

■政所エリア拡大マップ





NBU生専用推薦アパート

- 1 達春アパートABC
- 2 アドバンスよこづか I
- 3 藤勝荘
- 4 AOISOU I
- 5 第3くれない荘 (男)
- 6 コーポレジデンス I (男)
- 7 第1くれない荘 (男)
- 8 いちのはる荘
- 9 ロジングゆきⅢ
- 10 エトワール田中C
- 11 第2くれない荘 (男)
- 12 明英アパートB (男)
- 13 AOISOU II
- 14 エトワール田中D
- 15 サザンコーポいちのはる I
- 16 ロジングゆきⅡ
- 17 ロジングゆきⅠ
- 18 ロジングゆきⅤ
- 19 グラシアN (医)
- 20 大在コーポⅢ
- 21 アドバンスよこづかⅡ
- 22 コーポレジデンスⅡ (男)
- 23 フォーエバーいちぎⅠ
- 24 エスポアールゆきⅡ
- 25 大在コーポⅡ
- 26 ドミールシャポー
- 27 アバンセ中央
- 28 セントラルハイツ藤野Ⅰ
- 29 サザンコーポいちのはるⅡ
- 30 AOISOUⅢ (医)
- 31 フォーエバーいちぎⅡ
- 32 サンシャインさとう
- 33 フレンジア軸丸
- 34 セントラルハイツ藤野Ⅱ
- 35 大在コーポⅤ
- 36 アバンセ中央Ⅱ (医)

一般アパートA

- A-1 富士寮 (男)
- A-2 丸五アパート第2 (男)
- A-3 丸五アパート第3 (男)
- A-4 溝辺荘第1 (男)
- A-5 コーポサンモール
- A-6 溝辺荘第2 (男)
- A-7 たなかハイツ (男)
- A-8 エスペランサー木
- A-9 サニーハイツA (男)
- A-10 フォーブルグリーンタウンⅡ
- A-11 達春コーポ NO.3
- A-12 達春コーポ NO.2
- A-13 大在コーポⅠ
- A-14 ニューさくら荘Ⅲ (男)
- A-15 ニューさくら荘Ⅳ (男)
- A-16 メゾン達春

(男)…男子学生専用
 (医)…保健医療学部(仮称)専用
 ※設置計画は予定であり内容に変更が生じる場合がございます(R4.6現在)

アパート一覽

【NBU生専用推薦アパート】

地図 番号	アパート名	地図位置	食事 契約	初回費用 契約金	毎月かかる金額					希望者のみかかる金額	
					家賃	共益費	電気料金 ガス料金 水道料金 (単位/月)	駐車場	インター ネット料		
1	逢春アパートABC	政所	可	2ヶ月	15,000	3,000	実費	実費	3,000	3,000/月	3,000/光
2	アドバンスよこづかI	E-3	付	2ヶ月	18,000	3,000	実費	実費	3,000	2,000/月	*2,000/光wi-fi
3	藤勝荘	大在駅前	可	2ヶ月	18,000	3,000	実費	実費	3,000	4,000/月	3,000/光
4	AOISOU I	政所	付	2ヶ月	18,000～26,000	3,000	実費	実費	3,000	3,000/月	3,000/光
5	第3くれない荘 (男)	政所	可	2ヶ月	19,000	3,000	実費	実費	3,000	2,000/月	*2,000/ケーブル
6	コーポレジデンスI (男)	政所	付	2ヶ月	20,000	3,000	実費	実費	3,000	2,000/月	*2,000/光
7	第1くれない荘 (男)	政所	可	2ヶ月	20,000	3,000	実費	実費	3,000	—	*2,000/ケーブル
8	いちのはる荘	大在駅前	可	2ヶ月	20,000	3,000	実費	実費	3,000	4,000/月	3,000/光
9	ロジングゆきⅢ	大在駅前	可	2ヶ月	20,000～21,000	3,000	実費	実費	3,000	4,000/月	3,000/光
10	エトワール田中C	B-2	可	2ヶ月	20,000～23,000	3,000	実費	実費	3,000	3,000/月	3,000/光
11	第2くれない荘 (男)	政所	可	2ヶ月	22,000	3,000	実費	実費	3,000	2,000/月	*2,000/ケーブル
12	明英アパートB (男)	政所	付	2ヶ月	23,000	3,000	実費	実費	3,000	3,000/月	*3,000/光
13	AOISOU II	政所	付	2ヶ月	24,000	3,000	実費	実費	3,000	3,000/月	3,000/光
14	エトワール田中D	B-2	可	2ヶ月	24,000～26,000	3,000	実費	実費	3,000	3,000/月	3,000/光
15	サザンコーポいちのはるI	大在駅前	可	2ヶ月	25,000～26,000	3,000	実費	実費	3,000	4,000/月	3,000/光
16	ロジングゆきⅡ	大在駅前	可	2ヶ月	25,000～27,000	3,000	実費	実費	3,000	4,000/月	3,000/光
17	ロジングゆきⅠ	大在駅前	可	2ヶ月	26,000～32,000	3,000	実費	実費	3,000	4,000/月	3,000/光
18	ロジングゆきⅤ	大在駅前	可	2ヶ月	26,000～32,000	3,000	実費	実費	3,000	4,000/月	3,000/光
19	グラシアン (医)	政所	可	2ヶ月	26,000～34,000	3,000	実費	実費	3,000	—	3,000/光
20	大在コーポⅢ	大在駅前	可	2ヶ月	26,000～34,000	3,000	実費	実費	3,000	4,000/月	*3,000/光
21	アドバンスよこづかⅡ	E-2	付	2ヶ月	28,000	3,000	実費	実費	4,000	3,000/月	*2,000/光wi-fi
22	コーポレジデンスⅡ (男)	政所	付	2ヶ月	28,000	4,000	実費	実費	3,000	2,000/月	*2,000/光
23	フォーエバーいちぎⅠ	D-4	可	2ヶ月	28,000	3,000	実費	実費	3,000	3,000/月	3,000/光
24	エスポアールゆきⅡ	E-3	可	2ヶ月	28,000～30,000	3,000	実費	実費	3,000	2,000/月	3,000/光
25	大在コーポⅡ	大在駅前	可	2ヶ月	28,000～30,000	3,000	実費	実費	3,000	4,000/月	*3,000/光
26	ドミールシャポー	政所	可	2ヶ月	28,000～32,000	3,000	実費	実費	3,000	3,000/月	3,000/光
27	アバンセ中央	大在駅前	付	2ヶ月	28,000～35,000	5,000	実費	実費	4,000	4,000/月	3,000/光wi-fi
28	セントラルハイツ藤野Ⅰ	大在駅前	可	2ヶ月	29,000～33,000	3,000	実費	実費	3,000	4,000/月	3,000/光
29	サザンコーポいちのはるⅡ	大在駅前	可	2ヶ月	29,000～33,000	3,000	実費	実費	3,000	4,000/月	3,000/光
30	AOISOUⅢ (医)	政所	付	2ヶ月	30,000	3,000	実費	実費	3,000	3,000/月	3,000/光wi-fi
31	フォーエバーいちぎⅡ	D-4	可	2ヶ月	30,000	3,000	実費	実費	3,000	3,000/月	3,000/光
32	サンシャインさとう	政所	可	2ヶ月	30,000～32,000	3,000	実費	実費	3,000	3,000/月	2,000/光wi-fi
33	フレンドリア軸丸	政所	可	2ヶ月	30,000～32,000	3,000	実費	実費	3,000	3,000/月	3,000/光wi-fi
34	セントラルハイツ藤野Ⅱ	大在駅前	可	2ヶ月	31,000～34,000	3,000/5,000	実費	実費	3,000	4,000/月	3,000/光
35	大在コーポⅤ	大在駅前	可	2ヶ月	34,000～38,000	3,000	実費	実費	3,000	4,000/月	*3,000/光
36	アバンセ中央Ⅱ (医)	大在駅前	付	2ヶ月	35,000	5,000	実費	実費	4,000	4,500/月	3,000/光wi-fi

※のアパートは、インターネット契約必須となります。

重要

NBU生専用推薦アパート・一般アパートの契約には、下記が必要です。

- ・学生総合保険または、同等の火災保険の加入
- ・指定の賃貸保証制度の加入 (契約時 12,000円 / 2年 <更新時 10,000円 / 2年>)

【一般アパート A】

地図 番号	アパート名	地図位置	食事 契約	初回 費用	毎月かかる金額					希望者のみかかる金額	
					契約金	家賃	共益費	電気料金 ガス料金 水道料金 (単位/月)	駐車場	インター ネット料	
A-1	富士寮 (男)	C-4	付	2ヶ月	13,000	2,000	5,000円預金			—	0/光 wi-fi
A-2	丸五アパート第2 (男)	政所	可	2ヶ月	15,000	3,000	実費	実費	2,000	2,000/月	0/光
A-3	丸五アパート第3 (男)	政所	可	2ヶ月	15,000	3,000	実費	実費	2,000	2,000/月	0/光
A-4	溝辺荘第1 (男)	政所	可	2ヶ月	15,000	3,000	実費	実費	2,000	2,000/月	0/光
A-5	コーポサンモール	政所	—	2ヶ月	16,000	3,000	実費	実費	3,000	—	2,000/光 wi-fi
A-6	溝辺荘第2 (男)	政所	可	2ヶ月	20,000	3,000	実費	実費	2,000	2,000/月	0/光
A-7	たなかハイツ (男)	政所	付	2ヶ月	20,000	3,000	実費	実費	3,000	3,000/月	1,000/光
A-8	エスペランサー木	D-5	—	2ヶ月	20,000	3,000	実費	実費	2,000	1,000~3,000/月	0/光
A-9	サニーハイツA (男)	政所	可	2ヶ月	20,000~22,000	3,000	実費	実費	3,000	2,000/月	0/光
A-10	フォーブルグリーンタウンII	政所	—	2ヶ月	22,000~23,000	3,000	実費	実費	2,000	0/月	0/光
A-11	逢春コーポ NO.3	A-1	—	2ヶ月	23,000~25,000	3,000	実費	実費	3,000	3,000/月	3,000/光
A-12	逢春コーポ NO.2	A-1	—	2ヶ月	24,000~26,000	3,000	実費	実費	3,000	3,000/月	3,000/光
A-13	大在コーポI	大在駅前	可	2ヶ月	29,000	3,000	実費	実費	3,000	4,000/月	*3,000/光
A-14	ニューさくら荘III (男)	E-3	付	2ヶ月	30,000	3,000	実費	実費	2,000	2,000~3,000/月	2,000/光
A-15	ニューさくら荘IV (男)	E-3	付	2ヶ月	30,000	3,000	実費	実費	2,000	2,000~3,000/月	2,000/光
A-16	メゾン逢春	A-1	—	2ヶ月	34,000	3,000	実費	実費	3,000	3,000/月	3,000/光

※のアパートは、インターネット契約必須となります。

(男)…男子学生専用 (医)…保健医療学部 (仮称) 専用 ※設置計画は予定であり内容に変更が生じる場合がございます (R4.6現在)

☆食事代 1日当たり¥1,300 (朝食¥450, 夕食¥850) ※R4.6現在の金額で、変更が生じる場合がございます

食事 可…契約時有无の選択可能 付…契約時に付けることが条件

※地図位置 (P2~3) : 政所…政所エリア拡大マップ 大在駅前…大在駅前エリア拡大マップ

※本パンフレットに記載の金額は2022年6月現在の金額ですので変更の場合があります。

豊和銀行のキャッシュカードは



24時間

《ご利用時間》 0:00 2:00 6:00 8:45 18:00 24:00

お引出し お預入れ	月曜	休止	110円
	火曜~金曜		
	土曜 日曜	220円 (消費税等含む)	

ご利用できます!

■月曜 2:00~6:00 はご利用できません。 ■祝日は該当する曜日のご利用時間となります。 ■残高照会は無料です。

くわしくは、最寄りの営業店窓口、または
当行ホームページにてご確認ください。
(2022年6月1日現在)

いちばんに、あなたのこと。
豊和銀行 大在支店
TEL:097-593-1655

豊和銀行公式 SNS はコチラ!



アパート個別情報の見方

【番号】

P2～3の地図番号と一致します。立地も重要な要素です。地図でご確認下さい。

11

【間取り】
洋1K

第2くれない荘

【住所】 〒870-0268 大分市大字政所2306-1



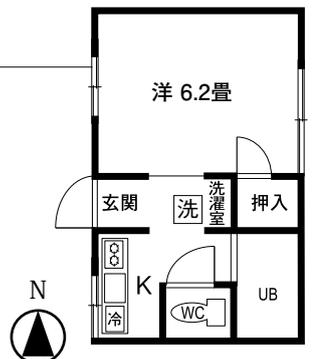
【構造】 鉄筋 【築年】 1983年 【階数】 2 【距離】 大学0.6km 大在駅1.2km



男子学生専用

契約金	2ヶ月
家賃	22,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	2,000円
インターネット料	2,000円/ケーブル ※契約必須

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	○
給湯	○
コンロ:ガス/電気 口数	ガス 1口
据付コンロ	1口ガスコンロ付
シャブドレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	×
ベランダ	×
エアコン	○
居室側照明器具	○



洋 6.2畳

窓東向

階段	201	202	203	205
	102	101	/	/

【備考】 2002年改築

【QRコード】

スマートフォンやタブレットで読み取ると個別情報やカラー画像を見ることができます。

【キッチン】

キッチンの設備を示します。

- ・給湯
給湯設備の有無を示します。
- ・コンロ:ガス/電気 口数
コンロの形式と設置可能口数を示します。
- ・据付コンロ
コンロが設置されているかどうかを示します。「×」の場合は新たに購入する必要があります。

【冷蔵庫】

冷蔵庫が設置されているかどうかを示します。

- ・○……設置されています。
- ・×……設置されていません。

【洗濯機】

洗濯機が設置されているかどうかを示します。

- ・○……設置されています。
- ・×……設置されていません。
部屋に洗濯機を設置するスペースの有無は間取り図の○マークの有無にてご確認ください。
- ・共同……共同の洗濯機があります。

【エアコン】

エアコンが設置されているかどうかを示します。

- ・○……設置されています。
- ・×……設置されていません。

【居室側照明器具】

キッチン・トイレ・お風呂は設置されています。

【間取り】

各物件の一般的な間取りです。同じ建物でも部屋によって間取りが違う場合がありますので窓口にてご確認ください。

間取り図内の○マークと□マークは洗濯機と冷蔵庫の設置スペースを示しています。据え付けの有無に関しては間取り図右の設備一覧をご確認下さい。

【建物概要図】

建物の部屋の位置を確認することができます。何階建てで何部屋あるのか?自分が住むのは何階なのか?ご確認ください。

通路側(ドア側)から見た部屋のならびです。

NBU生専用推薦アパート

6

1 洋1K 逢春アパートA・B・C

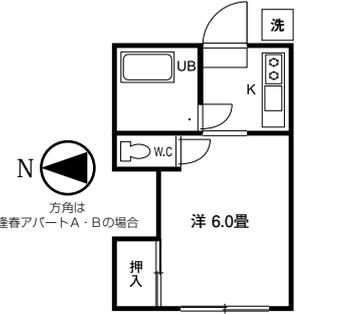
【間取り】 洋1K 【住所】 〒870-0268 大分市大字政所2600-11



【構造】 木造 【築年】 1981年 【階数】 2 【距離】 大学0.8km 大在駅1.3km



契約金	2ヶ月
家賃	15,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	3,000円
インターネット料	3,000円/光



逢春アパートA

階	305	306	307	308
段		302	食堂	301

逢春アパートB

階	201	202	203	205	206	207
段	101	102	103	105	106	107

逢春アパートC

階	208	210	211	212
段	108	110	111	112

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	給湯
	コンロ:ガス/電気 口数
	据付コンロ
	1口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	×
洗濯機	×
ベランダ	×
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】 A棟301号室間取り異なります。

2 洋1K アドバンスよこづかI

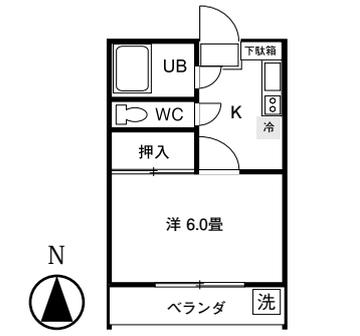
【間取り】 洋1K 【住所】 〒870-0254 大分市横塚1-5-5



【構造】 鉄筋 【築年】 1988年 【階数】 4 【距離】 大学1.9km 大在駅1.9km



契約金	2ヶ月
家賃	18,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	2,000円
インターネット料	2,000円/光 wi-fi ※契約必須



階	401	402	403	405	406	407	408	409
段	301	302	303	305	306	307	308	309
	201	202	203	205	206	207	208	209
	事務所							

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯
	コンロ:ガス/電気 口数
	据付コンロ
	1口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	×
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】 2020年改装
冬期ガスファンヒーター貸出可
リモコンシーリングライト付

3 和・洋1K 藤勝荘

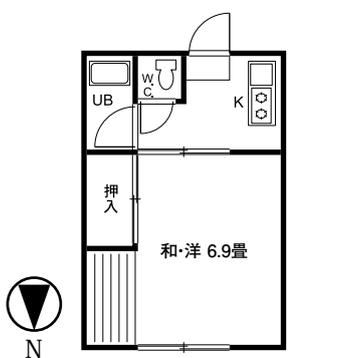
【間取り】 和・洋1K 【住所】 〒870-0251 大分市大在中央1-7-11



【構造】 木造 【築年】 1984年 【階数】 2 【距離】 大学1.8km 大在駅0.4km



契約金	2ヶ月
家賃	18,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	4,000円
インターネット料	3,000円/光



2-G	2-F	2-E	2-D	2-C	2-B	2-A
1-F	1-E	1-D	1-C	1-B	1-A	1-G

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯
	コンロ:ガス/電気 口数
	据付コンロ
	1口IHコンロ付
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	×
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】 2000年改装
1階フローリング 2階畳
LEDシーリングライト付

4 洋1K AOISOU I

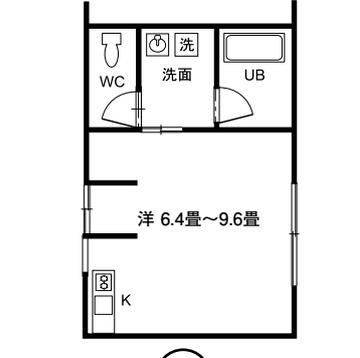
【間取り】 洋1K 【住所】 〒870-0268 大分市大字政所2173



【構造】 木造 【築年】 1977年 【階数】 2 【距離】 大学1.1km 大在駅0.6km



契約金	2ヶ月
家賃	18,000~26,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	3,000円
インターネット料	3,000円/光



201	202	203	205	206	207	208	210	テラス
管理入室	101	102	103	105	106	107	108	

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯
	コンロ:ガス/電気 口数
	据付コンロ
	1口ガスコンロ or 2口ガスコンロ
シャンプードレッサー	○
冷蔵庫	○
洗濯機	○
ベランダ	×
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】 2003年改装、ベッド付
インターホン有

101.105.106.107.201.202.203.207⇒6.4畳 (2口コンロ)、102.103.205.206.208.210 ⇒9.6畳 (1口コンロ)、108⇒8.1畳 (2口コンロ)

NBU生専用推薦アパート

5

【間取り】
洋1K

第3くれない荘

【住所】〒870-0268 大分市大字政所2307-1



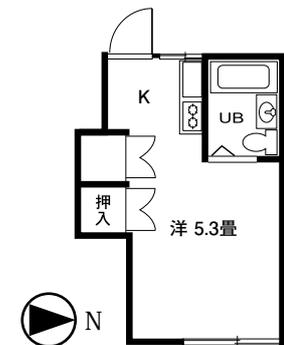
【構造】鉄筋 【築年】1984年 【階数】2 【距離】大学0.6km 大在駅1.2km

男子学生専用



契約金	2ヶ月
家賃	19,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	2,000円
インターネット料	2,000円/ケーブル ※契約必須

バス	トイレ	体式
トイレ	洋式	
ウォシュレット	×	
キッチン	給湯	○
コンロ	ガス/電気	口数 1口
据付コンロ	1口ガスコンロ付	
シャブードレッサー	×	
冷蔵庫	○	(2ドア)
洗濯機	共同洗濯機	4台
ベランダ	×	
エアコン	○	
居室側照明器具	○	

【備考】1999年改築
ガス乾燥機1台(有料)

階段	201	202	203	205	206	207	208	209
	101	102	103	105	106	107	108	109

窓東向

6

【間取り】
洋1K

コーポレジデンスI

【住所】〒870-0267 大分市大字城原2692



【構造】鉄筋 【築年】1989年 【階数】3 【距離】大学1.2km 大在駅0.5km

男子学生専用
食事契約必須

契約金	2ヶ月
家賃	20,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	2,000円
インターネット料	2,000円/光 ※契約必須

バス	トイレ	別
トイレ	洋式	
ウォシュレット	×	
キッチン	給湯	○
コンロ	ガス/電気	口数 1口
据付コンロ	1口ガスコンロ付	
シャブードレッサー	×	
冷蔵庫	○	(2ドア)
洗濯機	○	
ベランダ	○	
エアコン	○	
居室側照明器具	○	

【備考】有料乾燥機有



階段	301	302	303	305	306	307	308	309	310	311
	201	202	203	205	206	207	208	209	210	211
				101	102	103	105	106	107	108

ベランダ南向

7

【間取り】
洋1K

第1くれない荘

【住所】〒870-0268 大分市大字政所2350-7



【構造】鉄筋 【築年】1984年 【階数】2 【距離】大学0.7km 大在駅1.0km

男子学生専用



契約金	2ヶ月
家賃	20,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	—
インターネット料	2,000円/ケーブル ※契約必須

バス	トイレ	体式
トイレ	洋式	
ウォシュレット	×	
キッチン	給湯	○
コンロ	ガス/電気	口数 1口
据付コンロ	1口ガスコンロ付	
シャブードレッサー	×	
冷蔵庫	○	(2ドア)
洗濯機	×	
ベランダ	○	
エアコン	○	
居室側照明器具	○	

【備考】1999年改築
ガス乾燥機1台(有料)

階段	206	205	203	202	201
	106	105	103	102	101

ベランダ東向

8

【間取り】
和1R

いちのはる荘

【住所】〒870-0251 大分市大在中央1-8-29

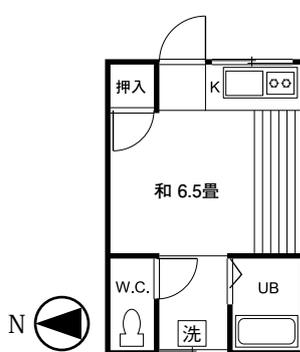


【構造】木造 【築年】1984年 【階数】2 【距離】大学1.6km 大在駅0.3km



契約金	2ヶ月
家賃	20,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	4,000円
インターネット料	3,000円/光

バス	トイレ	別
トイレ	洋式	
ウォシュレット	○	
キッチン	給湯	○
コンロ	ガス/電気	口数 1口
据付コンロ	1口IHコンロ付	
シャブードレッサー	×	
冷蔵庫	○	(2ドア)
洗濯機	○	
ベランダ	×	
エアコン	○	
居室側照明器具	○	

【備考】1998年トイレ、バス増築
2017年外壁・屋根補修塗装
工事

階段	207	208	210	211	212
	201	202	203	205	206

窓西向

9

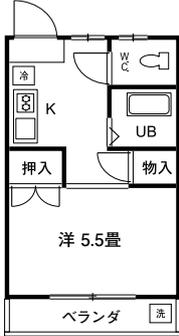
【間取り】
洋1K

ロジングゆきⅢ

【住所】〒870-0251 大分市大在中央1-6-19



【構造】鉄筋 【築年】1988年 【階数】2 【距離】大学1.8km 大在駅0.5km



ベランダ東向

契約金	2ヶ月
家賃	20,000~21,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	4,000円
インターネット料	3,000円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
コンロ:ガス/電気 口数	ガス 1口
据付コンロ	1口ガスコンロ付
シャブドレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	×
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】

10

【間取り】
洋1R

エトワール田中C

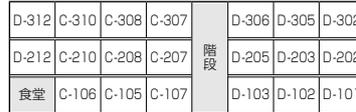
【住所】〒870-0263 大分市横田1-9-27



【構造】鉄筋 【築年】1987年 【階数】3 【距離】大学2.1km 大在駅0.7km



方向はC-106号室の場合



窓南向

窓東向

契約金	2ヶ月
家賃	20,000~23,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	3,000円
インターネット料	3,000円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
コンロ:ガス/電気 口数	ガス 2口
据付コンロ	1口ガスコンロ付
シャブドレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	×
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】2004年改築

心地よい風と陽だまりの中で、素敵な学園生活が送れます。

AOISOU I



※詳細はP. 7掲載

NBU生専用 推薦アパート

AOISOU II



※詳細はP. 10掲載

AOISOU III



※詳細はP. 16掲載

お申込み・お問合せは

有限会社ワンエス TEL:097-592-4550 FAX:097-592-4510

11

【間取り】
洋1K

第2くれない荘

【住所】〒870-0268 大分市大字政所2306-1

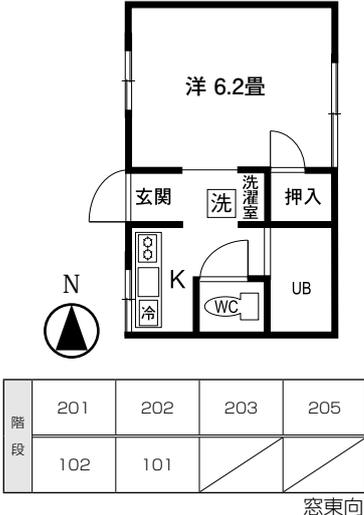


【構造】鉄筋 【築年】1983年 【階数】2 【距離】大学0.6km 大在駅1.2km



男子学生専用

契約金	2ヶ月
家賃	22,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	2,000円
インターネット料	2,000円/ケーブル ※契約必須



バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 ガス 1口
	据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャブードレッサー	×
冷蔵庫	○ (2ドア)
洗濯機	×
ベランダ	×
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】2002年改築

12

【間取り】
洋1R

明英アパートB

【住所】〒870-0268 大分市大字政所3638

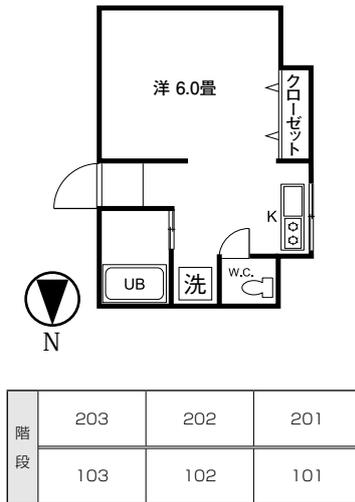


【構造】木造 【築年】1977年 【階数】2 【距離】大学0.9km 大在駅0.5km



男子学生専用
食事契約必須

契約金	2ヶ月
家賃	23,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	3,000円
インターネット料	3,000円/光 ※契約必須



バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 ガス 1口
	据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャブードレッサー	×
冷蔵庫	×
洗濯機	×
ベランダ	×
エアコン	○
居室側照明器具	×

【備考】2014年改築

13

【間取り】
洋1K

AOISOU II

【住所】〒870-0268 大分市大字政所2175

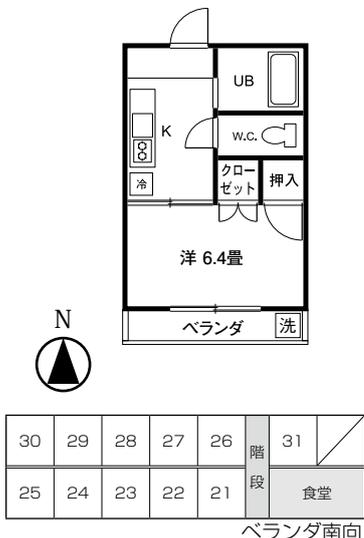


【構造】木造 【築年】1989年 【階数】2 【距離】大学1.1km 大在駅0.6km



食事契約必須

契約金	2ヶ月
家賃	24,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	3,000円
インターネット料	3,000円/光



バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 ガス 2口
	据付コンロ 2口ガスコンロ付
シャブードレッサー	×
冷蔵庫	○
洗濯機	×
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】2012年改築
ベッド付、インターホン有

14

【間取り】
洋1R

エトワール田中D

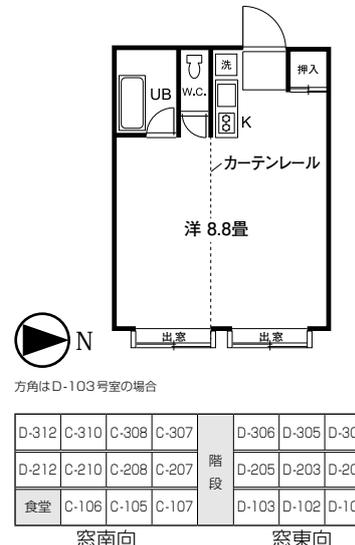
【住所】〒870-0263 大分市横田1-9-27



【構造】鉄筋 【築年】1987年 【階数】3 【距離】大学2.1km 大在駅0.7km



契約金	2ヶ月
家賃	24,000~26,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	3,000円
インターネット料	3,000円/光



バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 ガス 2口
	据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャブードレッサー	×
冷蔵庫	○ (2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	×
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】2004年改築

NBU生専用推薦アパート

15

【間取り】
洋1K

サザンコーポいちのはるI

【住所】〒870-0251 大分市大在中央1-8-29



【構造】鉄筋 【築年】1989年 【階数】3 【距離】大学1.6km 大在駅0.3km



318	317	316	315	314	313	階段
312	311	310	309	308	307	
306	305	304	303	302	301	

ベランダ東向

契約金	2ヶ月
家賃	25,000~26,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	4,000円
インターネット料	3,000円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○ コンロ:ガス/電気 口数 1口 据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャブードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】リモコン式シーリングライト付
2011年外壁・屋根補修塗装工事
2017年階段・通路塗装工事

16

【間取り】
洋1K

ロジングゆきII

【住所】〒870-0251 大分市大在中央1-6-19



【構造】鉄筋 【築年】1988年 【階数】3 【距離】大学1.8km 大在駅0.5km



階段	231	232	233	235	236	237
	221	222	223	225	226	227
	211	212	213	215	216	217

ベランダ南向

契約金	2ヶ月
家賃	25,000~27,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	4,000円
インターネット料	3,000円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○ コンロ:ガス/電気 口数 1口 据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャブードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	×
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】全室オートロック付

NBU生専用推薦アパート

さあ！飛び出そう

NBU生専用推薦アパート 2
アドバンスよこづかI



NBU生専用推薦アパート 21
アドバンスよこづかII



- ・一度見学に来てみて下さい。
- ・閑静な住宅街で買い物にも便利！！

- ・全室南向きの部屋で日当たり良好！
- ・トイレ・バス別 住みやすさバツグン！

詳しくは「LIFE NAVI」P7を見てね。

詳しくは「LIFE NAVI」P13を見てね。

お申込み・お問い合わせ

有限会社ワンエス TEL: 097-592-4550

17

【間取り】
洋1K

ロジングゆき I

【住所】〒870-0251 大分市大在中央1-6-17



【構造】鉄筋 【築年】1996年 【階数】4 【距離】大学1.8km 大在駅0.5km



契約金	2ヶ月
家賃	26,000~32,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	4,000円
インターネット料	3,000円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
コンロ:ガス/電気 口数	電気1口orガス1口
据付コンロ	1口IHコンロ付
シャブードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	×
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】全室オートロック付



141	142	143	145	146	147	148	149
131	132	133	135	136	137	138	139
121	122	123	125	126	127	128	129
111	112	113	115	116	117	118	119

ベランダ南向

18

【間取り】
洋1K

ロジングゆき V

【住所】〒870-0251 大分市大在中央1-6-20



【構造】鉄筋 【築年】1997年 【階数】4 【距離】大学1.7km 大在駅0.4km



契約金	2ヶ月
家賃	26,000~32,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	4,000円
インターネット料	3,000円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
コンロ:ガス/電気 口数	電気1口orガス1口
据付コンロ	1口IHコンロ付
シャブードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	×
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】全室オートロック付



541	542	543	545	546
531	532	533	535	536
521	522	523	525	526
511	512	513	515	516

ベランダ南向

19

【間取り】
洋1K

グラシアN

【住所】〒870-0268 大分市政所2224-11



【構造】鉄筋 【築年】1998年 【階数】4 【距離】大学0.8km 大在駅0.9km



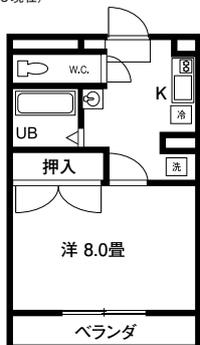
保健医療学部(仮称)専用アパート

※設置計画は予定であり内容に変更が生じる場合がございます(R4.6現在)

契約金	2ヶ月
家賃	26,000~34,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	-
インターネット料	3,000円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
コンロ:ガス/電気 口数	ガス 2口
据付コンロ	1口ガスコンロ付
シャブードレッサー	○
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】電子レンジ、カーテン
ベッド、シューズBOX付
1階コンビニエロソン有



411	412	413	415	416	417	418	420	421
311	312	313	315	316	317	318	320	321
211	212	213	215	216	217	218	220	221
111	112	113	食堂				ロソソ	

ベランダ南向

20

【間取り】
洋1K

大在コーポⅢ

【住所】〒870-0251 大分市大在中央1-14-3



【構造】鉄筋 【築年】1997年 【階数】8 【距離】大学1.5km 大在駅0.2km



契約金	2ヶ月
家賃	26,000~34,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	4,000円
インターネット料	3,000円/光 ※契約必須

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	給湯 ○
コンロ:ガス/電気 口数	ガス 2口
据付コンロ	1口ガスコンロ付
シャブードレッサー	○
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】ベッド付



840	839	838	837	836
735	734	733	732	731
630	629	628	627	626
525	524	523	522	521
420	419	418	417	416
315	314	313	312	311
210	209	208	207	206
105	104	103	102	

ベランダ南向

21

【間取り】
洋1K

アドバンスよこづかⅡ

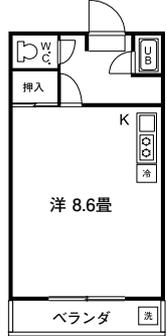
【住所】〒870-0254 大分市横塚2-4-25



【構造】鉄筋 【築年】1992年 【階数】4 【距離】大学2.1km 大在駅2.1km



食事契約必須



方角は105号室の場合

401	402	403	405	406	407	408	409	410
301	302	303	305	306	307	308	309	310
201	202	203	205	206	207	208	209	210
101	102	103	105	106	107	108	109	110

ベランダ南東向 ベランダ南西向

契約金	2ヶ月
家賃	28,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	4,000円
駐車場	3,000円
インターネット料	2,000円/光wi-fi ※契約必須

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○ コンロ:ガス/電気 口数 1口 据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	×
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】2016年改修
冬期ガスファンヒーター貸出可
リモコンシーリングライト付

22

【間取り】
洋1K

コーポレジデンスⅡ

【住所】〒870-0267 大分市大宇城原2692



【構造】鉄筋 【築年】1995年 【階数】6 【距離】大学1.1km 大在駅0.6km



男子学生専用
食事契約必須



651	652	653	655	656	657	658	659
551	552	553	555	556	557	558	559
451	452	453	455	456	457	458	459
351	352	353	355	356	357	358	359
251	252	253	255	256	257	258	259
151	152	153	155	156	157	158	159

ベランダ南向

契約金	2ヶ月
家賃	28,000円
共益費	4,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	2,000円
インターネット料	2,000円/光 ※契約必須

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	給湯 ○ コンロ:ガス/電気 口数 1口 据付コンロ 1口電気コンロ付
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	○
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】有料乾燥機有

NBU生専用推薦アパート

好立地と充実した環境で、素敵な学園生活が送れます。

NBU生専用推薦アパート

アバンセ中央



- JR大在駅近くの好立地。駅からスクールバスも出ています。
- 冷蔵庫・洗濯機・エアコン完備・ベッド付。
WiFi設備で光インターネット接続可能。

※詳細はP. 15掲載

アバンセ中央Ⅱ



- JR大在駅近くの好立地。駅からスクールバスも出ています。
- オートロック・TVドアホン・冷蔵庫・洗濯機・エアコン完備・ベッド付。
WiFi設備で光インターネット接続可能。

※詳細はP. 17掲載

お申込み・お問合せは

有限会社ワンエス TEL:097-592-4550 FAX:097-592-4510

23

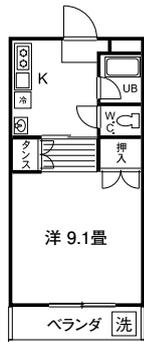
【間取り】
洋1K

フォーエバーいちぎⅠ

【住所】〒870-0316 大分市一木1727-76



【構造】鉄筋 【築年】1991年 【階数】3 【距離】大学0.2km 大在駅2.4km



階段	331	332	333	335	336	337	338
	321	322	323	325	326	327	328
	311	312	313	315	316	317	318

ベランダ南向

契約金	2ヶ月
家賃	28,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	3,000円
インターネット料	3,000円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 2口
	据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】電子レンジ、カーテン
ベッド、シューズBOX付

24

【間取り】
洋1K

エスポールゆきⅡ

【住所】〒870-0267 大分市大字城原138



【構造】鉄筋 【築年】1997年 【階数】4 【距離】大学1.3km 大在駅1.7km



階段	401	402	403	405
	301	302	303	305
	201	202	203	205
	101	102	103	105

ベランダ南向

契約金	2ヶ月
家賃	28,000～30,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	2,000円
インターネット料	3,000円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 1口
	据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】電子レンジ、ベッド付

25

【間取り】
洋1K

大在コーポⅡ

【住所】〒870-0251 大分市大在中央1-8-32



【構造】鉄筋 【築年】1990年 【階数】3 【距離】大学1.6km 大在駅0.3km



階段	315	316	317	318	319	320	321
	208	209	210	211	212	213	214
	101	102	103	104	105	106	107

ベランダ東向

契約金	2ヶ月
家賃	28,000～30,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	4,000円
インターネット料	3,000円/光 ※契約必須

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 2口
	据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】2016年改築
電子レンジ、ベッド付

26

【間取り】
洋1K

ドミールシャポー

【住所】〒870-0268 大分市大字政所2223-35



【構造】鉄筋 【築年】1994年 【階数】4 【距離】大学0.9km 大在駅0.7km



階段	407	406	405	403	402	401
	307	306	305	303	302	301
	207	206	205	203	202	201
	107	106	105	103	102	101

ベランダ東向

契約金	2ヶ月
家賃	28,000～32,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	3,000円
インターネット料	3,000円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 1口
	据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】電子レンジ、ベッド付

27

【間取り】
洋1K

アバンセ中央

【住所】〒870-0251 大分市大在中央1-8-12

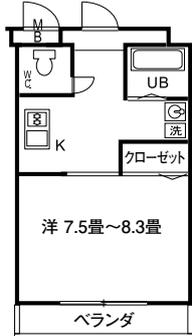


【構造】鉄筋 【築年】1998年 【階数】8 【距離】大学1.7km 大在駅0.3km



食事契約必須

契約金	2ヶ月
家賃	28,000～35,000円
共益費	5,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	4,000円
駐車場	4,000円
インターネット料	3,000円/光wi-fi



810	808	807	806	805	803	802	801	
710	708	707	706	705	703	702	701	
610	608	607	606	605	603	602	601	
510	508	507	506	505	503	502	501	
410	408	407	406	405	403	402	401	
310	308	307	306	305	303	302	301	
管理入室							202	201
食							堂	

ベランダ南向

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯
コンロ:ガス/電気	口数
据付コンロ	1口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	○
冷蔵庫	○
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】ベッド付、シューズBOX
物干し竿

28

【間取り】
洋1K

セントラルハイツ藤野I

【住所】〒870-0251 大分市大在中央1-7-14



【構造】鉄筋 【築年】1995年 【階数】3 【距離】大学1.8km 大在駅0.4km



契約金	2ヶ月
家賃	29,000～33,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	4,000円
インターネット料	3,000円/光



301	302	303	305	306
201	202	203	205	206
101	102	103	105	106

ベランダ南向

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯
コンロ:ガス/電気	口数
据付コンロ	1口IHコンロ付
シャンプードレッサー	○
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】2021年外壁改修工事
LEDシーリングライト付
洗面台750mm幅

NBU生専用推薦アパート

黒毛和牛食べ放題

焼肉ダイニング
ジュジュ

焼肉弁当 洋食弁当
プレミアムハンバーガー

おうちが
ダイニング
ジュジュ

デリバリー&テイクアウト

おうちごはん
しませんか?

プレミアムバーガーセット
洋食弁当 スイーツ
初めのご利用はお得なクーポンを忘れずに!

宅配OK!

LINE

Instagram

出前館

銘茶・茶道具・結納品・仏事・贈答品・健康茶

創業明治38年 有限会社

TEL.(097) **521-1181** FAX.(097) **521-1182**

大分市東鶴崎3丁目1番1号 **駐車場有り** kitagawaen.com

日本茶喫茶営業中!

配達OK

鶴崎支所
大野川
鶴崎小
鶴崎高
高田方面

29

【間取り】
洋1K

サザンコーポいちのはるⅡ

【住所】〒870-0251 大分市大在中央1-8-29



【構造】鉄筋 【築年】1997年 【階数】4 【距離】大学1.6km 大在駅0.3km



331	332	333	334
327	328	329	330
323	324	325	326
319	320	321	322

ベランダ南向

契約金	2ヶ月
家賃	29,000～33,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	4,000円
インターネット料	3,000円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 1口
	据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャブドレッシング	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】リモコン式シーリングライト付
2017年外壁・屋根補修塗装

30

【間取り】
洋1K

AOISOUⅢ

【住所】〒870-0268 大分市大学政所2175-1



【構造】木造 【築年】2016年 【階数】2 【距離】大学1.1km 大在駅0.6km



食事契約必須

保健医療学部(仮称)専用アパート
※設置計画は予定であり内容に変更が生じる場合がございます(R4.6現在)



207	206	205	203	202	201
107	106	105	103	102	101

ベランダ南向

契約金	2ヶ月
家賃	30,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	3,000円
インターネット料	3,000円/光 wi-fi

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 2口
	据付コンロ 2口ガスコンロ付
シャブドレッシング	○
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】TVドアホン、シューズBOX
ベッド付

31

【間取り】
洋1K

フォーエバーいちぎⅡ

【住所】〒870-0316 大分市一木1727-70



【構造】鉄筋 【築年】1997年 【階数】3 【距離】大学0.2km 大在駅2.4km



537	536	535	533	532	531
527	526	525	523	522	521
517	516	515	513	512	511

ベランダ南向

契約金	2ヶ月
家賃	30,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	3,000円
インターネット料	3,000円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 2口
	据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャブドレッシング	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】電子レンジ、カーテン
ベッド、シューズBOX付

32

【間取り】
洋1DK

サンシャインさとう

【住所】〒870-0268 大分市大学政所2600-30



【構造】鉄筋 【築年】1990年 【階数】3 【距離】大学0.4km 大在駅1.3km



301	302	303	305	306	307	308
201	202	203	205	206	207	208
101	102	103	105	106	107	108

ベランダ南向

契約金	2ヶ月
家賃	30,000～32,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	3,000円
インターネット料	2,000円/光 wi-fi

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 電気1口orガス1口
	据付コンロ 1口IHコンロ付
シャブドレッシング	×
冷蔵庫	○
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】コンロはガスorIH選択可
電子レンジ付、室内物干
大型シューズBOX
ダストBOX、シーリングライト

33

【間取り】
洋1K

フレンディア軸丸

【住所】〒870-0268 大分市大字政所2188



【構造】鉄筋 【築年】1997年 【階数】3 【距離】大学1.0km 大在駅0.9km



311	310	309	308	307	306	305	303	302	301
211	210	209	208	207	206	205	203	202	201
111	110	109	108	107	106	105	食堂		

ベランダ南向

契約金 2ヶ月
家賃 30,000~32,000円
共益費 3,000円
電気料金 実費
ガス料金 実費
水道料金 3,000円
駐車場 3,000円
インターネット料 3,000円/光wi-fi

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○ コンロ:ガス/電気 口数 1口 据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	○
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】 ベッド、シューズBOX付

34

【間取り】
洋1K

セントラルハイツ藤野Ⅱ

【住所】〒870-0251 大分市大在中央1-7-17



【構造】鉄筋 【築年】1997年 【階数】4 【距離】大学1.8km 大在駅0.4km



401	402	403	405	406	エレベーター
301	302	303	305	306	
201	202	203	205	206	
101	102	103	105	106	

ベランダ南向

契約金 2ヶ月
家賃 31,000~34,000円
共益費 3,000/5,000円
電気料金 実費
ガス料金 実費
水道料金 3,000円
駐車場 4,000円
インターネット料 3,000円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○ コンロ:ガス/電気 口数 電気 1口 据付コンロ 1口IHコンロ付
シャンプードレッサー	○
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】 LEDシーリングライト付

35

【間取り】
洋1K

大在コーポV

【住所】〒870-0251 大分市大在中央1-14-4



【構造】鉄筋 【築年】2008年 【階数】4 【距離】大学1.5km 大在駅0.2km



	308	307	階段
206	205	204	
103	102	101	

ベランダ東向

契約金 2ヶ月
家賃 34,000~38,000円
共益費 3,000円
電気料金 実費
ガス料金 実費
水道料金 3,000円
駐車場 4,000円
インターネット料 3,000円/光
※契約必須

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○ コンロ:ガス/電気 口数 1口 据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	○
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】 全室オートロック付

36

【間取り】
洋1K

アバンセ中央Ⅱ

【住所】〒870-0251 大分市大在中央1-8-36



【構造】鉄筋 【築年】2010年 【階数】4 【距離】大学1.6km 大在駅0.3km



保健医療学部(仮称)専用アパート

※設置計画は予定であり内容に変更が生じる場合がございます(R4.6現在)



管理入室	407	406	405	403	402	401	階段 エレベーター	
310	308	307	306	305	303	302		301
210	208	207	206	205	203	202		201
駐輪場								

ベランダ南東向

契約金 2ヶ月
家賃 35,000円
共益費 5,000円
電気料金 実費
ガス料金 実費
水道料金 4,000円
駐車場 4,500円
インターネット料 3,000円/光wi-fi

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○ コンロ:ガス/電気 口数 2口 据付コンロ 1口IHコンロ付
シャンプードレッサー	○
冷蔵庫	○
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】 オートロック、TVドアホン
シューズBOX、ベッド付

NBU生専用推薦アパート

A-1【間取り】
和1K**富士寮**

【住所】〒870-0316 大分市一木1727-240



【構造】鉄筋 【築年】1986年 【階数】2 【距離】大学0.1km 大在駅2.3km

男子学生専用
食事契約必須

契約金	2ヶ月
家賃	13,000円
共益費	2,000円
電気料金	5,000円預り ※年度末清算
ガス料金	
水道料金	
駐車場	—
インターネット料	0円/光wi-fi



階段	200	201	202	203	205	206	207	208	210	211
階段	100	101	102	103	105	106	107	108	110	111

窓南東向

バス	共同
トイレ	共同
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○ コンロ:ガス/電気 サイズ 電気1口
据付コンロ	×
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	×
洗濯機	共同洗濯機3台
ベランダ	×
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】

A-2【間取り】
洋1K**丸五アパート第2**

【住所】〒870-0267 大分市大字城原1723



【構造】木造 【築年】1983年 【階数】2 【距離】大学1.0km 大在駅1.1km



男子学生専用

契約金	2ヶ月
家賃	15,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	2,000円
駐車場	2,000円
インターネット料	0円/光



階段	219	220	221	222	223
階段	214	215	216	217	218

窓南向

バス	トイレ一体式
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	給湯 ○ コンロ:ガス/電気 口数 ガス1口
据付コンロ	×
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	共同洗濯機3台
ベランダ	×
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】電子レンジ付

A-3【間取り】
洋1K**丸五アパート第3**

【住所】〒870-0267 大分市大字城原1723



【構造】木造 【築年】1988年 【階数】2 【距離】大学1.0km 大在駅1.1km



男子学生専用

契約金	2ヶ月
家賃	15,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	2,000円
駐車場	2,000円
インターネット料	0円/光



階段	231	230	229	228
階段	227	226	225	224

窓南向

バス	トイレ一体式
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	給湯 ○ コンロ:ガス/電気 口数 ガス1口
据付コンロ	×
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	共同洗濯機5台
ベランダ	×
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】電子レンジ付

A-4【間取り】
洋1K**溝辺荘第1**

【住所】〒870-0267 大分市大字城原1723



【構造】木造 【築年】1983年 【階数】2 【距離】大学1.0km 大在駅1.1km



男子学生専用

契約金	2ヶ月
家賃	15,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	2,000円
駐車場	2,000円
インターネット料	0円/光



階段	114	115
階段	111	112

窓東向

階段	103	105	通路	108	110
階段	101	102		106	107

窓南向

窓東向

バス	トイレ一体式
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	給湯 ○ コンロ:ガス/電気 口数 ガス1口
据付コンロ	×
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	共同洗濯機9台
ベランダ	×
エアコン	○
居室側照明器具	○

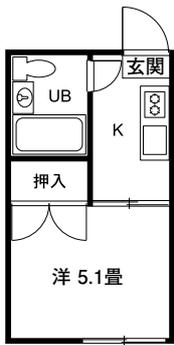
【備考】電子レンジ付
106.107.108.110⇒6.6畳

A-5【間取り】
洋1K**コーポサンモール**

【住所】〒870-0268 大分市大字政所3495-1



【構造】鉄筋 【築年】1985年 【階数】2 【距離】大学0.9km 大在駅0.8km



201	202	203	205	206	207	208	階段
101	102	103	105	106	107	108	

窓北東向

契約金	2ヶ月
家賃	16,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	—
インターネット料	2,000円/光wi-fi

バス	トイレ式体
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 電気1口orガス1口
	据付コンロ 1口1H or ガスコンロ付
シャブドレササー	×
冷蔵庫	○
洗濯機	○
ベランダ	×
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】室内物干し設置
バス温度調整付き給湯**A-6**【間取り】
洋1K**溝辺荘第2**

【住所】〒870-0267 大分市大字城原1723



【構造】木造 【築年】1990年 【階数】2 【距離】大学1.0km 大在駅1.1km



方角は237号室の場合

階	247	246	245	244	243	242	241	240
段	239	238	237	236	235	234	233	232

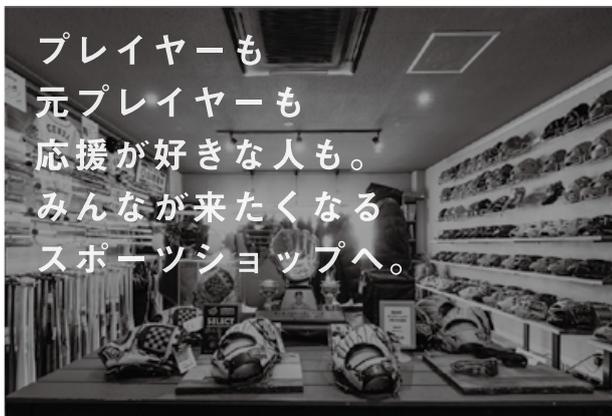
ベランダ東向 ベランダ南向

契約金	2ヶ月
家賃	20,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	2,000円
駐車場	2,000円
インターネット料	0円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 ガス 2口
	据付コンロ ×
シャブドレササー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】電子レンジ付

一般アパートA

プレイヤーも
元プレイヤーも
応援が好きなのも。
みんなが来たくなる
スポーツショップへ。**AOBAYA**
BASEBALL &
SOFTBALL
SHOP**アオバヤビーエスショップ**

〒870-0921 大分市萩原1丁目13番13号(平和市民公園そば)

TEL: 097-551-5460 FAX: 097-551-5669

平日 13:00-20:00 土日祝日 10:00-20:00

定休日 火曜日(祝日の場合は翌日へ振替)



aobayabsshop

**AOBAYA**
SPORTS**アオバヤスポーツ(有限会社アオバヤスポーツ)**

〒876-0843 佐伯市中の島2丁目8番11号

TEL: 0972-22-0350 FAX: 0972-22-0589

10:00-19:00

定休日 月曜日(祝日の場合は翌日へ振替)



aobayasports

白衣・ユニフォーム専門店

HAKUI & UNIFORM SHOP

Angel
HaKui株式会社 **エンゼル白衣**

TEL 097-556-6121

A-7【間取り】
洋1K**たなかハイツ**

【住所】〒870-0268 大分市大字政所2332番地



【構造】鉄筋 【築年】1985年 【階数】3 【距離】大学1km 大在駅1.1km

男子学生専用
食事契約必須

契約金	2ヶ月
家賃	20,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	3,000円
インターネット料	1,000円/光



301	302	303	305	306	307	308	310
201	202	203	205	206	207	208	210
101	102	103	105	106	107	108	110

ベランダ北西向

バス	トイレ一体式
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	給湯 ○
コンロ:ガス/電気 サイズ	ガス1口
据付コンロ	1口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	×
洗濯機	×
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】LEDシーリングライト付

A-8【間取り】
洋1K**エスペランサー木**

【住所】〒870-0316 大分市大字一木1303-221



【構造】鉄筋 【築年】1993年 【階数】3 【距離】大学0.6km 大在駅2.6km



契約金	2ヶ月
家賃	20,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	2,000円
駐車場	1,000~3,000円
インターネット料	0円/光



305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101

ベランダ南東向

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
コンロ:ガス/電気 サイズ	ガス2口
据付コンロ	1口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	×
洗濯機	共同洗濯機3台
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】福岡民放3局(無料)、BSデジタル7局(無料)、LEDシーリングライト付

A-9【間取り】
洋1K**サニーハイツA**

【住所】〒870-0267 大分市大字城原1723



【構造】木造 【築年】1990年 【階数】2 【距離】大学1.0km 大在駅1.1km



男子学生専用

契約金	2ヶ月
家賃	20,000~22,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	2,000円
インターネット料	0円/光



208	207	206	205	204	203	202	201
108	107	106	105	104	103	102	101

ベランダ東向

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	給湯 ○
コンロ:ガス/電気 口数	ガス1口
据付コンロ	×
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】電子レンジ付

A-10【間取り】
洋1K**フォーブルグリーンタウンⅡ**

【住所】〒870-0268 大分市大字政所3523-4



【構造】軽量鉄骨 【築年】1989年 【階数】2 【距離】大学1.0km 大在駅0.8km



契約金	2ヶ月
家賃	22,000~23,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	2,000円
駐車場	0円
インターネット料	0円/光



201	202	203	205	206	207	208	210	211	212	213	215
101	102	103	105	106	107	108	110	111	112	113	115

ベランダ南向

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	給湯 ○
コンロ:ガス/電気 口数	ガス2口
据付コンロ	1口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	○
冷蔵庫	×
洗濯機	×
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】宅配ボックス有、電子レンジ、画像付インターホン、シューズBOX、ケーブルTV利用可、ディンプルキー

A-11【間取り】
洋1K**逢春コーポNO.3**

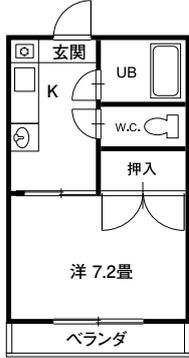
【住所】〒870-0245 大分市大在1-7-35



【構造】鉄筋 【築年】1990年 【階数】3 【距離】大学2.8km 大在駅1.5km



契約金	2ヶ月
家賃	23,000~25,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	3,000円
インターネット料	3,000円/光



階段	3308	3307	3306	3305	3303	3302	3301
	3208	3207	3206	3205	3203	3202	3201
	3108	3107	3106	3105	3103	3102	3101

ベランダ南向

【備考】洗面台付

A-12【間取り】
洋1K**逢春コーポNO.2**

【住所】〒870-0245 大分市大在1-7-35



【構造】鉄筋 【築年】1990年 【階数】3 【距離】大学2.8km 大在駅1.5km



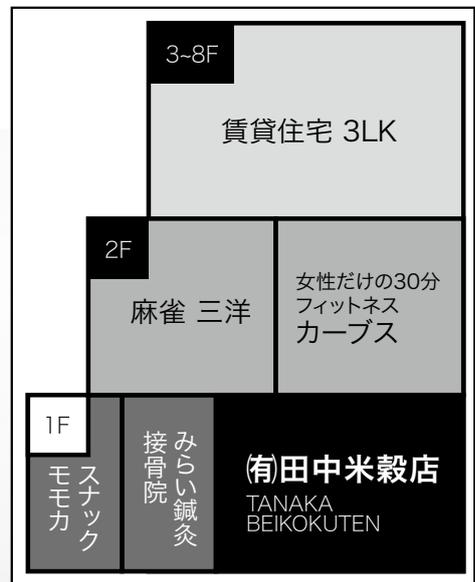
契約金	2ヶ月
家賃	24,000~26,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	3,000円
インターネット料	3,000円/光



2305	2303	2302	階段	2301
2205	2203	2202		2201
2105	2103	2102		2101

ベランダ南向

【備考】洗面台付

大在駅前 オクタヴィアL**(有)田中米穀店 ☎ 0120-100-390**

大分市大在中央2丁目2-3オクタヴィアL 1F

A-13

【間取り】
洋1K

大在コーポ I

【住所】〒870-0251 大分市大在中央2-5-37



【構造】鉄筋 【築年】1988年 【階数】4 【距離】大学1.6km 大在駅0.1km



436	435	434	433	432	431	430	429	428
327	326	325	324	323	322	321	320	319
218	217	216	215	214	213	212	211	210
109	108	107	106	105	104	103	102	101

ベランダ東向

契約金	2ヶ月
家賃	29,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	4,000円
インターネット料	3,000円/光 ※契約必須

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 ガス 2口
	据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	×
洗濯機	×
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】2002年改築

A-14

【間取り】
洋1K

ニューさくら荘Ⅲ

【住所】〒870-0267 大分市大字城原511番地



【構造】鉄筋 【築年】2005年 【階数】3 【距離】大学1.2km 大在駅1.8km



301	302	303	305	306	307	308	309	310	311	312	313	315	316
201	202	203	205	206	207	208	209	210	211	212	213	215	216
				101	102	103	105	106	107	108	109	110	111

ベランダ南東向

契約金	2ヶ月
家賃	30,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	2,000円
駐車場	2,000~3,000円
インターネット料	2,000円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 ガス 1口
	据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】電子レンジ付

A-15

【間取り】
洋1K

ニューさくら荘Ⅳ

【住所】〒870-0267 大分市大字城原513番地



【構造】鉄筋 【築年】2006年 【階数】3 【距離】大学1.2km 大在駅1.8km



方角は101号室の場合

301	302	303	305	306	307	308	309	310	311	312	
201	202	203	205	206	207	208	209	210	211	212	213
101	102	103	105	106	107	108	109	110	111	112	113

ベランダ南東向

契約金	2ヶ月
家賃	30,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	2,000円
駐車場	2,000~3,000円
インターネット料	2,000円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	×
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 ガス 1口
	据付コンロ 1口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	×
冷蔵庫	○(2ドア)
洗濯機	○
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】電子レンジ付

A-16

【間取り】
洋1K

メゾン逢春

【住所】〒870-0245 大分市大在北1丁目3番7号



【構造】鉄筋 【築年】2007年 【階数】3 【距離】大学3.0km 大在駅2.0km



301	302	303	305	306	307
201	202	203	205	206	207
101	102	103	105	106	107

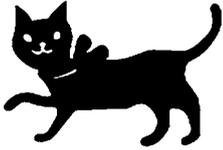
ベランダ南向

契約金	2ヶ月
家賃	34,000円
共益費	3,000円
電気料金	実費
ガス料金	実費
水道料金	3,000円
駐車場	3,000円
インターネット料	3,000円/光

バス	トイレ別
トイレ	洋式
ウォシュレット	○
キッチン	給湯 ○
	コンロ:ガス/電気 口数 ガス 2口
	据付コンロ 2口ガスコンロ付
シャンプードレッサー	○
冷蔵庫	×
洗濯機	×
ベランダ	○
エアコン	○
居室側照明器具	○

【備考】オートロック付

一般アパートA



GATTO "pizza italian bar"

☎ 097-593-0511

OPEN 11:00~15:00 (LO 14:00)
18:00~22:00 (LO 21:30)

定休日 火曜日 駐車場 有

〒870-0251

大分市大在中央2-5-37(大在駅ロータリー横)

PIZZA
TAKE OUT
OK!



証明写真/レンタル衣装(成人式・卒業式)(記念撮影)



PHOTO HOUSE

あいっえお

大分市王子町 12-1

TEL.097-537-0660

IDEX
イデックスグループ

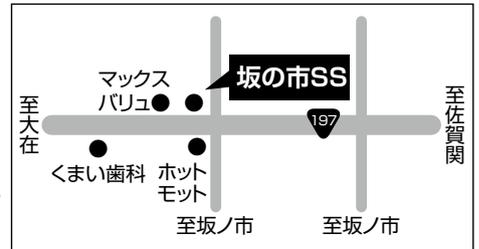
新光石油株式会社

◆坂の市SS

097-593-0141

大分市久原中央1丁目2番21号

本社 〒870-0921 大分市萩原1丁目1番34号3階 TEL (097) 551-5333 FAX (097) 551-5334



☆アルバイトさん募集中☆

スタンド業務です。明るく元気な方大歓迎! お気軽にお電話ください。
・時給900円〜・週2~3日でOK

担当:渡邊



エコおおい推進事業所・九州陸運局指定車検工場

中小路自動車(株)

大分市大字三佐1287-1

☎ 0120-8181-83

☎ (097) 521-8181 FAX (097) 521-8187



<http://www.d-b.ne.jp/nakakoji/>

E-mail:nakakoji@po.d-b.ne.jp

わたしたちはNBU生を応援しています。

- 安部印房
- 株式会社アリマン未来
- 合同会社イッケンヤ
-  Iwatani Group
- ウメサン株式会社
- 株式会社SOA大分
- 大分環境プレイヤー有限公司 
- 大分理想瓦株式会社
- 大分リネンサプライ株式会社
-  創業慶應二年 太田旗店
- 有限会社九州アズマ
- 有限会社協栄エステート
- 合資会社草本商店
- 株式会社金剛商会
-  Sanikleen
株式会社 サニクリーン九州
- サラダ館 新別府店・日出中央店
- SUNTORY BEVERAGE SERVICE
SUNTORY
- 有限会社シーエスシーエンジニアリング
- 嶋田循環器科内科
- 株式会社旬香銀ノ塔「四季彩銀ノ塔」
- 有限会社せれくと
- 大和薬品産業株式会社
- 有限会社立花硝子店
-  tanico
- 株式会社津留自動車工業
- テック・サービス株式会社
- 株式会社トーホーフードサービス 大分支店
- 中村角株式会社
-  西原商会
- 福喜工業有限公司  FUKUKI
-  安心を、いただきます。 甚 フジジン
- 株式会社富士総合防災
-  bungo 豊後プロパングループ
propane group
- フンドーキン醤油株式会社 大分支店
- ミドリ安全大分株式会社
- 有限会社明和設備

※五十音順

くらしの 情報ページ Information

ここからのページは、これからのキャンパスライフに役立つ、便利な情報が満載です。
ずっと使える、あなただけのタウンページとして、自分流に使いこなしてみてください。



応援します! ファイト青春!

教育産業 きなみグループ『ソリューション・ビジネス』

きなみ組

代表
木南久和

大分県知事許可(般-3)第5909号
労働大臣認定一級壁装技術士
住宅介護リフォームヘルパー
国土交通省認定 基幹技能士

住まいの事でお困りの方、何でも…見積無料

インテリア全般・住宅改善リフォーム・家具製作・サイン・イベント



INTERIOR, EVENT+DISPLAY&SIGN

株式
会社

インテリア大分

大分市大字青崎1丁目3-34(大分東工業団地内)

TEL(097)521-8844(代) FAX(097)521-8846

●URL:<http://www.interior-oita.co.jp> ●E-mail:info@interior-oita.co.jp

従業員・アルバイト随時募集中!



学生服・セーラー服・体操服・ユニフォームの専門店



小・中・高 学校指定品取扱店

トンボ・カンコー・ヨット学生服(ネーム刺繍・ゼッケン・プリント他製作)

スクールショップ きなみ

大分市南鶴崎2丁目10-1(鶴崎高校南側)

TEL(097)521-3311 FAX(097)521-3346

●<http://www1.bbq.jp/s/kinami-otk/> ●E-mail:s-kinami@san.bbq.jp

地域社会の教育の発展を目指して



教材・図書・教科書・文具
事務用品・OA関連全般 etc.

オーティケイ図書(株)

大分市南鶴崎2丁目10-1 ●E-mail:otk@iga.bbq.jp

TEL(097)521-6133 FAX(097)521-6132



Oita-Higashi Driving School

免許取るなら 大分東!

普通自動車第一種免許



オシャレな
ハイブリッドカーが
あるよ!



大型自動二輪免許



ハーレーにも乗れるんだ!
かっこいい~!!



“e”は東“east”

“e”は“eco”

“e”学校をつくります

大型送迎バス



大型送迎バスも
あります!



在校生
大歓迎!

周辺施設充実

学生さんにはうれしい割引!!

各方面の無料送迎バスが大変便利です。

取得可能な免許

大型自動車 / 中型・準中型自動車 / 大型特殊自動車
けん引自動車 / 普通自動車 / 大型自動二輪 / 普通自動二輪

快適な環境への対応

- ◎広々としたロビーに加え全コースが一望できるカウンターなど、落ちついて学習の出来る環境を整えています。
- ◎学科教習ではタッチ画面方式による動画再生や映像再生が可能な機器を導入しています。
- ◎のびのびと思いつき練習のできる35,000mの広さには、片側二車線等のあらゆるコースが組み込まれています。
- ◎公安委員会指定教習所なので卒業には、運転免許試験のうち技能試験が免除になります。



新しい風

大分東自動車学校

Oita-Higashi Driving School

大分県公安委員会指定

●入校については、お電話、インターネットでお尋ね下さい。

●入校日 水曜日・土曜日

大分市皆春(森町バイパス沿)

0120-05-0975

http://www.o-higashi-ds.co.jp



NBU生が選ぶNo.1 ショップ!!

全メーカー、全車種
スペシャルプライス!

バイク、お安く買ったら小川コンペでしょ!!

安心して下さい! 2021年、新車販売台数大分県トップクラス!!

全車種全排気量取扱いのヤマハ最上級ディーラー「ヤマハアドバンスディーラー」です!

ホンダ整備士1級
ヤマハ整備士ドクター
在籍!

スズキ最上級ディーラー
スズキバイクショップ
スズキバイクアドバイザー!

50cc・原付



ヤマハ
JOG

▶▶▶ 安心価格と最高のアフターサービスをお約束します!

50cc・原付



ヤマハ
Vino Deluxe

▶▶▶ 安心価格と最高のアフターサービスをお約束します!

スポーツ
クラブ
応援します

50cc・原付



ホンダ
TACT

盗難保険
プレゼント!

▶▶▶ 安心価格と最高のアフターサービスをお約束します!

125cc



スズキ
GSX-R125

盗難保険
プレゼント!

▶▶▶ 安心価格と最高のアフターサービスをお約束します!

250cc



ヤマハ
YZF-R25

▶▶▶ 安心価格と最高のアフターサービスをお約束します!

原付新車を
当店で
ご購入頂くと

大分市 08888
大分市 Y1234

- 一流メーカーの半ヘルメット付き(13,750円相当)、4年間オイル交換無料、4年間の定期点検無料等のNBU生プランもあります!
- 定期点検時期をハガキでお知らせいたします。
- 定期点検・整備のネット予約OK!(会員限定サービス)
- 卒業時にバイクに乗らなくなった時には買取いたします!
- 忙しいスポーツ部への出張契約いたします! 勿論、納車・修理もお伺いします!
- バイクに乗れるまで取扱説明・練習きちんと行います!
- ホンダ、スズキの原付車両には盗難保険1年付き! 盗難保険は別途2年などの複数年の引受けもOK
- エンジン故障・コンピューター故障などの高額修理も安心! 最長5年保証
- 大分のご当地ナンバーも無料で選べます!

お気軽に
ご相談ください!



女性が相談しやすい
女性の国家整備士も
スタンバイ!

買った後も安心して本当です!!

バンク修理、引取修理は、お伺いいたします! 修理を行う場合は、お見積もりを行い、お客様に了承を得てから修理を行います。即座に修理出来ない場合は代車も無料でお貸しします(代車7台以上)。当店のお客様は、タイヤ等の消耗品も会員価格にて交換いたします! 3メーカーのコンピューター故障診断機も完備しております。



やばいお店って本当ですか?

当店は、7名体制のスタッフが、国家2級整備士3名(うち自動車検査員1名、ヤマハ二輪車整備士3名)、ホンダ整備士1名、スズキ二輪整備士1名)が在籍している、やばい程マジなお店です。3メーカーの正規ディーラーです。二輪車専用認証工場完備で原付から大型バイクまでエンジン分解、ブレーキ修理、車検もおまかせください!



各種キャッシュレス
低金利クレジット取扱OK!

PayPay

LINE Pay

メンテナンスには各種キャッシュレス! 車両は3.9%~の低金利クレジット!

(株)小川コンペティション <http://www.ogawa-compe.com/>
ヤマハスポーツバイク正規取扱店、ホンダ正規取扱店、スズキ正規取扱店

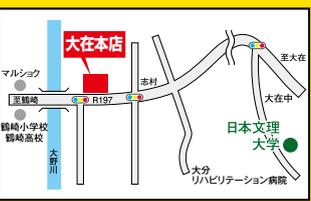
株式会社 小川コンペティション大在本店 ■大分県大分市志村1-1-30 ■営業時間/9:30~18:30 ■定休日/日曜日、祝日
■URL/ <http://www.ogawa-compe.com/> ※3月・4月は日曜祝日一部営業いたします

☎097-522-1122

3月・4月は日曜祝日
一部営業いたします

新ショールームでご契約OK!

新規ご購入の
学生様、親御様
ご確認ください

コロナ禍において整備は、**完全予約制!**
お待たせしません!
修理や点検などのご予約はネット予約がオススメ(会員限定)



*チラシ掲載価格は総額表示方式に伴い消費税相当額を含んだ価格です。ただし、バイク・電動スクーターに関して、登録に伴う諸費用は別途申し受けます。

整備スタッフが多数在籍しておりますので、引き取りも修理も、素早く対応させていただきます!!

有限会社 AUTO STATION HOT (097) 522-4322

オートステーション HOT



国産新車全メーカー正規取扱



新車・ディスカウントショップ HOTグループ

ライフナビ
特別価格

カンタン YAHOO! から一発検索

総在庫 200 台以上!

クラス別車検費用 [すべてコミコミ価格]

新規のお客様価格

- 軽四 全車種 ¥36,800
- カローラ・サニークラス ¥47,800
(1 t 以下)
- セドリック・クラウンクラス ... ¥56,800
(1.5 t 以下)
- セルシオクラス (1.5 t 以上) ... ¥64,800

(※自賠責・重量税・手数料込み)

車検時、オイル交換無料サービス!!

タイヤ特価

- 12 インチ ¥3,900 ~
- 13 インチ ¥4,900 ~
- 14 インチ ¥5,900 ~
- 15 インチ ¥6,900 ~
- 17 インチ ¥7,900 ~
- 18 インチ ¥8,900 ~

バッテリー各種 [取替工賃込]

- 40B29 (軽四・コンパクト) ¥3,500 ~
- 80D26 (ワゴン・ディーゼル車) ... ¥9,800

カー用品などもスペシャルプライス!!

東京海上日動・損保ジャパン・三井住友海上
代理店

万が一の時も安心

24時間レッカーサービス無料

緊急時に
限ります

修理・板金などおまかせ下さい
板金 ドア 1 枚 ¥9,800 ~

有限会社 AUTO STATION HOT

オートステーション HOT

大在店 (097) 522-4322



DAIHATSU HOT STATION ダイハツホットステーション

戸次店 (097) 597-6699

あなたの街のくるまやさん
 わさだカーハウス

わさだ店 (097) 574-6085

NBU生のバイクライフを
全力でサポートします!!

バイクのことなら、近くて安心の 東大分モーターズへ

初めまして、地元大在地区のバイクショップ
東大分モーターズです。NBUからスクー
ターでわずか4~5分の所にあります。バイ
クの事でお困りの時には便利です。在学中、
あなたの愛車を大切にサポート・管理いた
します。ぜひ、一度お立ち寄りください。



毎年春には、入学セール開催!
さらに!

当店で新車お買上げの場合、ご要望があれば
ご卒業時には買い取り致しております!

※売却や廃車の他、転居先(地元含む)への配送もお気軽にご相談下さい。

TACT

燃費と価格と安定感でダントツの
人気車!

ホンダ タクト ベーシック



Giorno

シックな個性派スタイル
ホンダ ジョルノ



新車
購入時
には

老舗先駆者が誇る
信頼の「4年間の安心特典」付き!

- いつでも点検が無料
*空気圧調整等お気軽に
*3ヶ月から半年前の調整がおすすめです。
- オイル交換が無料 *定期的な交換をおすすめします。
- 故障や修理時は引き取りも納車も無料
*お気軽に電話をどうぞ
*必要があれば代車(無料)を用意しております。
- ヘルメットサービス
(多数の展示品の中からお選びいただけます。)
- 充実の4年間保証
(2年間のメーカー保証後もお店でシッカリ保証!)
- 盗難保険1年付き (ホンダ車のみ)
*ヤマハ車はU字ロックサービス
- お友達紹介お礼あり

※価格(リサイクル費用含む)には、保険料・税金(消費税除く)
・登録に伴う諸費用は含まれておりません。



DUNK

ダンク
50ccクラス 機能・装備No.1
ホンダダンク



Vino

お洒落なスタイリングの
レトロポップ・ファッション。



JOG

ヤマハJOG
フォルムも性能も、
きりりとキレ良く、スマートに。

中古車
多数展示



お客様と共に創業60年、安心のお付き合いができる、アフターサービス万全、安心のお店です。

九州運輸局認証工場

HONDA WING

東大分モーターズ

大分市角子南1丁目2番26号
(197号線沿い)

<http://www.higashioita-motors.com/>

☎097-522-4830



支払方法：現金・クレジットOK! 他店で購入のバイクも修理OK!

PayPay au PAY もOK! スタッフ：国家2級整備士2名、3級整備士2名

365日24時間
ライダー・サポート Hondaロードサービスシステム“無料”加入!
Honda二輪車(125cc以下の新車)をお買上のお客様にも1年24時間、365日安心サポート(Hondaロードサービス)を
プレゼント。(有効期間:1年間) 詳しくは当店におたずねください。



あなたの安全とバイクを守るために グッドライダー・防犯登録に加入しよう

※ご加入・お問い合わせは
お気軽に当店まで

(2022年6月現在)



車のことなら コバック大在店におまかせ!

車検

安心・早い・便利

とっても安い

車検の コバック



最安値保証付き

万一、当社より安い車検がありましたら、その見積をお持ちいただいた場合、割引後の車検基本料より 1,000円引きでご提供させていただきます。※法廷費用、追加整備費用は除きます。

日本最大級の車検チェーン店 / ロープライス保証 / 整備保証付き車検 (国土交通省指定店舗)

※ユーザー車検代行等の分解整備を行っていない車検の見積書はロープライス保証の対象となりません。

新車全てココミコミ価格!

頭金なし
新車が
この価格で
全てココミコミ!
月々
万円~
x84回

- 車検代込
- 自賠責込
- 自動車税込
- 諸費用込
- オイル交換込
- マット・ハイザー込

各車ボーナス 30,000円併用



輸入タイヤ&ホイール
AUTOWAY
オートウェイ タイヤピット

タイヤ・ホイールもお任せください!

NANKANG ATR RADIAL HIFLY TIRES ZEETEX

1時間 550円
レンタカー



1ヶ月以上
使用の場合
2割引

7日以上
使用の場合
1割引

料金格安!
車両整備も万全!!
保険・補償も
全車加入済み!!

日常の送迎や
レジャーに

	軽自動車	~1500CC	~2000CC
1時間	550円	1100円	1320円
6時間	2750円	4290円	5280円
24時間	5500円	7700円	7920円

1カ月
レンタルも
出来ます

軽自動車
30800円

お買い物や荷物の持ち運びに

軽トラック	3時間	3300円
	24時間	5500円

価格は全て税込です



九州運輸局指定工場

車検のコバック

コバック オーザイ

大分大在店

大分県大分市庄境3番12号



☎ 0120-5829-03

http://kobac-oita.com/index.html
☎ 097-522-0318 FAX 097-521-1157

■営業時間 / 8:30-17:00 ■休日 / 水曜日・第2・第4火曜日、GW、夏季休暇、年末年始

天然温泉

ホテルトパーズ 大在駅前

源泉かけ流しの天然温泉と
落ち着いた環境で
ごゆっくり

大学まで車で約5分！
天然温泉付きの
快適ビジネスホテル

朝食付プラン

1名様/室 税込

6,300円より

素泊まりプラン

1名様/室 税込

5,500円より

料金は変動する場合がございます。お問い合わせくださいませ

天然温泉「黄玉の湯」



“おんせん県おおいた”の名にふさわしく、天然温泉の大浴場「黄玉の湯」を完備しています。サウナも完備しており、女性の方にはミストサウナがオススメです。長旅やビジネスの疲れを、ゆっくり癒してください。

上質空間でごゆっくり



長旅やお仕事の疲れを解きほぐしていただけるよう、ゆとりのホテルステイのご提供を心がけています。WiFi 完備、加湿器機能付き空気清浄機等を全室完備し、コインランドリーほか長期滞在にも対応しています。

新型コロナウイルス対策を徹底

安心・安全な旅ができますよう、衛生管理には万全を尽くしています。新型コロナウイルス感染症への対策を徹底のうえ、お客さまをお迎えします。



施設概要

客室数 66室(シングル55・ツイン10・バリアフリー1)
チェックイン 15:00～ **チェックアウト** 10:00
駐車場 約70台
各種施設 居酒屋ダイニング「あまべ」、分煙室、コインランドリー
部屋設備 全室冷暖房、全室WiFi完備、32インチ大型テレビ、加湿器機能付き空気清浄機、冷蔵庫、バス、トイレ

温泉 大浴場 天然温泉「黄玉の湯」
 ※男女共サウナ完備
 (女湯はミストサウナとなっています)
[ご利用時間]
 ご宿泊の方 6:00～9:00/15:00～24:00
 立寄湯の方 12:00～22:00

HOTEL TOPAZ
 天然温泉 ホテルトパーズ大在駅前

〒870-0263 大分県大分市横田1丁目21番8号(JR大在駅から徒歩3分)

TEL.097-535-7101 FAX.097-535-7102

URL <http://topaz-ozai.net>

生活用品からアパート紹介、各種保険まで、NBU生の学生生活をしっかりサポート!

NBUセールスセンター

●NBU12号館
(学生食堂内)2階



入学式から卒業式まで、学校行事はもちろん。その他、自動車学校・引っ越し・ゆうパックも受付。

自動車学校入校受付

学割の特典もあり! 優れた指導員による完全受け持ち制。



引越サービス

入居や転居、目的と量に合わせてサポートします。



NBU学生総合保険

安心して学生生活を送っていただくために
考えられた保険です

多くの学生が、万が一に備えて、ご加入されています。

- 日本文理大学が窓口の団体保険
- 団体割引が適用
- NBU生を対象に作られた保険



アパート紹介

NBU生だけに入居が限られている
アパートをご紹介します

学生一人ひとりの、ニーズに合わせたお部屋情報を提供。

- 便利さ、大きな安心
- 住居者はみんなNBU生
- 保護者の方にも大きな安心



入学式・卒業式のサポート

貸衣装、着付け、写真撮影の手配など、思い出に残る入学式・卒業式をしっかりサポート!!



電子マネー対応



キャンティーン (学生食堂)

ONBU12号館1階

安くて、早くて、おいしくて、さらにボリュームも満点!

GooGooBox

キャンティーンの野外出店。おいしい学食を、野球場などへお届けします!



NBU売店チャンプ

●ONBU12号館2階

食料品から文具類、日用品まで学生生活に必要なものを完備



お問合せ

NBUサポート事務局

S 有限会社 **ワンエス** セールスセンター

学校法人文理学園委託

〒870-0397 大分市一木1727 日本文理大学内

TEL 097-592-4550

FAX 097-592-4510

mail sc1@nbu.ac.jp

URL www.nbu.co.jp/

ワンエス

検索

NBU生を様々な危険から
しっかりサポート!

NBU学生総合保険 のご案内

特 徴

① 学内に相談窓口を常設

ケガ、病気、その他の事故の際には、学内に常駐する専門スタッフが事故処理や保険金請求の相談に対応します。

② スマホでも簡単事故受付

来社やお電話の手間もなく、「ワンエス」HPから事故の報告が簡単に出来ます。

③ 学生のための充実補償内容

日常生活をとりまく様々な危険を補償（通学途上・旅行・クラブ活動中のケガ等含む）

④ 天災危険補償特約

地震などによりケガをした場合も補償

⑤ 団体割引適用

割安な保険料で大きな補償!

⑥ アパートでの事故にも対応

賃貸アパート入居生タイプは一人暮らしの学生アパート内での事故も補償

※本誌掲載のアパートに入居の際は、当保険又は同等以上の賠償責任保険が必要です。

新入生の保護者様へ **重要・保護者様必読**

(NBU)
**日本文理大学
学生総合保険**

大学生用

ご加入のご案内
(団体総合生活保険)



割安です
団体割引 **10%**

POINT 1 NBU学生総合保険の特徴

- 地震によりケガをした場合も補償
- 団体割引10%適用により割安で加入いただけます。
- 日常生活はもとより、講義中、実習中、クラブ活動中におけるケガおよび疾病入院を24時間補償します。もちろん通学中も!

POINT 2

- 自転車運転中の事故も補償!
- 病気で2日以上入院した場合、1日目から補償。さらに手術医療保険金がセットされています。

加入締切日 **令和5年3月31日(金)**

日本文理大学・学生総合保険制度事務局 電話 097-592-4550

代理店 南ワンエス・南ファミリー損保サービス

※表紙デザインイメージ
令和5年度分作成中

過去の事例!!

賠償責任保険

- ・自転車で走行中お年寄り
と接触事故

相手ケガ入院治療
賠償額
約400万



疾病入院

- ・腫瘍摘出手術、10日間の入院

支払保険金 約9万

- ・虫垂炎

支払保険金 約10万



傷害

- ・部活動中、右膝靭帯断裂

支払保険金 約17万



借家人賠償責任保険

- ・ユニットバス破損による
水漏れ事故

支払保険金
約102万



生活用動産

- ・水漏れ事故発生により
ソファー、カーペット
等損傷

支払保険金 約16万



上記事故は過去に発生したものです

※自宅生・賃貸アパート入居生の違いにより補償内容が異なります。

(受付・相談) 学生食堂2階 NBU セールスセンター内
学生総合保険相談窓口 (有)ワンエス ☎ 097-592-4550